



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
Ž U P A N

Klasa: 934-01/11-01/35
Ur.br.: 2181/01-06-11-02
Split, 20. srpnja 2011.

PREDSJEDNIKU
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
gosp. Petroslavu Sapunaru
- ovdje-

PREDMET: Prijedlog Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu korištenja plaže, ugostiteljskih objekata i terase (štekata) na dijelu K.O. Split, predio uvala Bačvice

Na temelju članka 60. Poslovnika Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 13/09) dostavljamo Prijedlog odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu korištenja plaže, ugostiteljskih objekata i terase (štekata) na dijelu K.O. Split, predio uvala Bačvice, radi rasprave na sjednici Županijske skupštine.

Pravni temelj: Članak 17.st.1. i članak 18 st.1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 141/06 i 38/09)

Predlagatelj: Župan

Donositelj: Županijska skupština

Nositelj izrade: Upravni odjel za pomorstvo i turizam

Izvjestitelj: Mate Ivanković, pročelnik

S poštovanjem,

ŽUPAN

Ante Sanader, dipl.ing.

Na temelju članka 17.st. 1. i 18.st.1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/03, 141/06 i 38/09) i članka 16.st. 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 125/08) te članka 20. Statuta Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 11/09, 7/10 i 10/10), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na sjednici, održanoj 2011. donijela je

O D L U K U
o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu
korištenja plaže, ugostiteljskih objekata i terase (štekata) na dijelu
K. O. Split, predio uvala Bačvice

Članak 1.

Upravni odjel za pomorstvo i turizam Splitsko-dalmatinske županije objavit će obavijest o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu korištenja plaže za obavljanje turističke (iznajmljivanje suncobrana, ležaljki, pedalina, sandolina, brodica na vesla, brodica na motorni pogon, skuter – 2 kom, aqva park, sredstvo za vuču padobrana, tuba guma, banana i sl.), trgovačke (ambulantna prodaja pića, sladoleda, peciva i sl.) i ugostiteljske djelatnosti (korištenje ugostiteljskih objekata i terase -štekata) na dijelu k.o. Split, predio uvala Bačvice, Grad Split.

Članak 2.

Pomorsko dobro koje se daje u koncesiju sastoji se od ukupne tlocrtno površine kopna od 14606m² (od čega zauzima ugostiteljski objekt P1 – 40m² i terasa – štekat 50m² i P2 – površine 20 m² i terasa – štekat 25m²) i morske površine od 10424 m².

Područje obuhvata koncesije omeđeno je slijedećim spojnicama lomnih točaka sa njihovim koordinatama:

Br. toč.	Y	X
1	6374704.60	4818500.42
2	6374701.89	4818507.69
3	6374698.06	4818517.43
4	6374703.53	4818519.42
5	6374691.03	4818550.52
6	6374690.72	4818550.37
7	6374687.59	4818558.51
8	6374688.18	4818558.70
9	6374676.07	4818590.25
10	6374674.94	4818589.79
11	6374672.28	4818596.74
12	6374672.54	4818596.84
13	6374666.99	4818611.35
14	6374667.29	4818611.47
15	6374660.87	4818634.47
16	6374661.49	4818634.73
17	6374662.94	4818633.84

18	6374666.53	4818627.41
19	6374671.99	4818625.75
20	6374676.45	4818626.23
21	6374698.90	4818648.42
22	6374745.01	4818695.13
23	6374755.43	4818704.12
24	6374760.06	4818706.14
25	6374762.78	4818709.09
26	6374765.38	4818716.58
27	6374763.84	4818725.47
28	6374762.57	4818733.30
29	6374760.35	4818741.64
30	6374764.19	4818751.03
31	6374766.27	4818753.53
32	6374773.63	4818756.44
33	6374798.13	4818759.43
34	6374876.31	4818765.59
35	6374885.71	4818766.46
36	6374893.81	4818753.98
37	6374897.26	4818750.58
38	6374924.59	4818716.49
39	6374930.52	4818705.56
40	6374954.40	4818686.10
41	6374950.45	4818685.47
42	6374947.69	4818681.92
43	6374938.96	4818670.08
44	6374939.75	4818661.40
45	6374947.51	4818663.52
46	6374950.74	4818667.73
47	6374962.80	4818658.77
48	6374959.82	4818654.98
49	6375009.26	4818600.04
50	6375021.64	4818606.27
51	6375046.28	4818559.83
52	6375055.88	4818554.65
53	6375056.54	4818548.45
54	6375060.37	4818544.63
55	6375063.73	4818543.57
56	6375067.76	4818535.24
57	6375066.56	4818533.28
58	6375066.54	4818531.08
59	6375066.03	4818530.20
60	6375065.55	4818527.20
61	6375053.62	4818529.07
62	6375062.58	4818505.91
63	6375061.42	4818495.85
64	6375046.52	4818497.57

65	6375047.25	4818503.95
66	6375042.69	4818515.76
67	6375008.14	4818521.34
68	6375001.85	4818537.38
69	6375004.15	4818541.84
70	6374993.69	4818569.80
71	6374984.61	4818586.59
72	6374970.96	4818605.83
73	6374951.58	4818626.55
74	6374925.11	4818646.84
75	6374919.89	4818652.92
76	6374916.99	4818660.78
77	6374916.73	4818668.61
78	6374919.09	4818676.38
79	6374907.31	4818693.18
80	6374896.81	4818703.03
81	6374876.97	4818717.51
82	6374867.69	4818721.75
83	6374837.82	4818713.95
84	6374792.25	4818694.75
85	6374774.53	4818685.37
86	6374762.46	4818675.72
87	6374730.93	4818642.49
88	6374717.87	4818625.48
89	6374705.97	4818602.96
90	6374707.57	4818592.51
91	6374739.03	4818526.82
92	6374752.43	4818522.13
93	6374762.69	4818500.50
94	6374771.04	4818496.75
95	6374762.22	4818484.43
96	6374726.63	4818490.96
97	6374725.83	4818489.84
98	6374715.45	4818490.37
99	6374712.27	4818499.41

a sve kako je označeno i nacrtano na snimku stvarnog stanja u mjerilu 1:1000 izrađenom od trgovačkog društva GEODETSKI ZAVOD d.d. - SPLIT, u lipnju 2011. godine.

Koordinate lomnih točaka su iskazane u metrima u Gauss Krugerovoj projekciji.

Članak 3.

Koncesija se daje na rok od deset (10) godina od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

-4-

Članak 4.

Početna visina stalnog dijela godišnje naknade za koncesiju iznosi 179.570,00 kn (sto sedamdeset devet tisuća i petsto sedamdeset kuna), a promjenjivog dijela od 3 % od ostvarenog prihoda obavljanjem djelatnosti na koncesioniranom području.

Članak 5.

Rok za podnošenje ponuda i dokumentacije koju treba priložiti odredit će se u obavijesti o namjeri davanja koncesije.

Klasa:

Ur.br.:

Split,

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE**

Petroslav Sapunar, prof.

Dostaviti:

1. BAČVICE PLAŽA d.o.o. iz Splita,
21000 SPLIT, Uvala bačvice bb
2. Upravni odjel za pomorstvo i turizam, ovdje
3. Grad Split,
21000 Split, Obala Kneza Branimira 17
4. Službeni glasnik, ovdje
5. Pismohrana, ovdje

Trgovačko društvo BAČVICE PLAŽA d.o.o. iz Splita, Uvala Bačvice bb podnijelo je inicijativu za donošenje odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu korištenja plaže za obavljanje turističke (iznajmljivanje suncobrana, ležaljki, pedalina, sandolina, brodica na vesla, brodica na motorni pogon, skuter – 2 kom, aqva park, sredstvo za vuču padobrana, tuba guma, banana i sl.), trgovačke (ambulantna prodaja pića, sladoleda, peciva i sl.) i ugostiteljske djelatnosti (korištenje ugostiteljskih objekata i terase -štekata) na dijelu k.o. Split, predio uvala Bačvice, Grad Split.

Sukladno dopisu Ministarstva financija, Republike Hrvatske, klasa: 011-01/08-01/295 od 02. veljače 2009. godine, dopisom Upravnog odjela za pomorstvo i turizam, klasa: 934-01/11-01/35 od 4. srpnja 2011. godine navedeno Ministarstvo je izvješteno o namjeri davanja predmetne koncesije.

Uz inicijativu je priložena slijedeća dokumentacija:

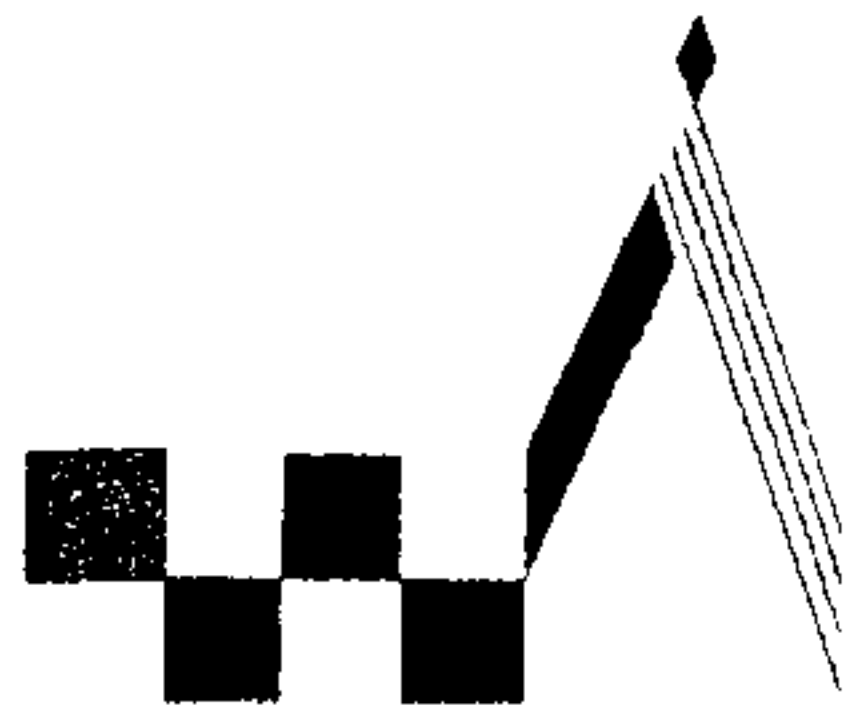
- kopija katastarskog plana,
- izvadci iz katastra zemljišta,
- izvadci iz zemljišne knjige,
- snimak stvarnog stanja u mjerilu 1: 1000 izrađen u lipnju 2011. godine od trgovačkog društva GEODETSKI ZAVOD d.d. -SPLIT.

Prema odredbi čl. 17. st. 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine, broj 158/03, 141/06 i 38/09) koncesija za gospodarsko korištenje pomorskog dobra daje se na temelju javnog prikupljanja ponuda.

Odredbom čl. 18. st. 1. cit. Zakona određeno je da Odluku o javnom prikupljanju ponuda donosi davatelj koncesije.

Stručno tijelo za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru na 48. sjednici održanoj 20. srpnja 2011. godine upoznato je s ovim Nacrtom prijedloga Odluke o namjeri davanja koncesije u kojem je utvrđen i početni iznos stalnog dijela godišnje koncesijske naknade u iznosu od 179.570,00 kn, a promjenjivog dijela 3 % od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti na koncesioniranom području.

Sukladno svemu gore narečenom, očito je da su se ispunili propisani uvjeti za donošenje ove odluke.



GEODETSKI ZAVOD d.d. -SPLIT

ZAVOD ZA PROJEKTIRANJE I IZVOĐENJE GEODETSKIH RADOVA
21 000 SPLIT, R. BOŠKOVIĆA 20, tel. 470-899, 470-911, fax. 470-937

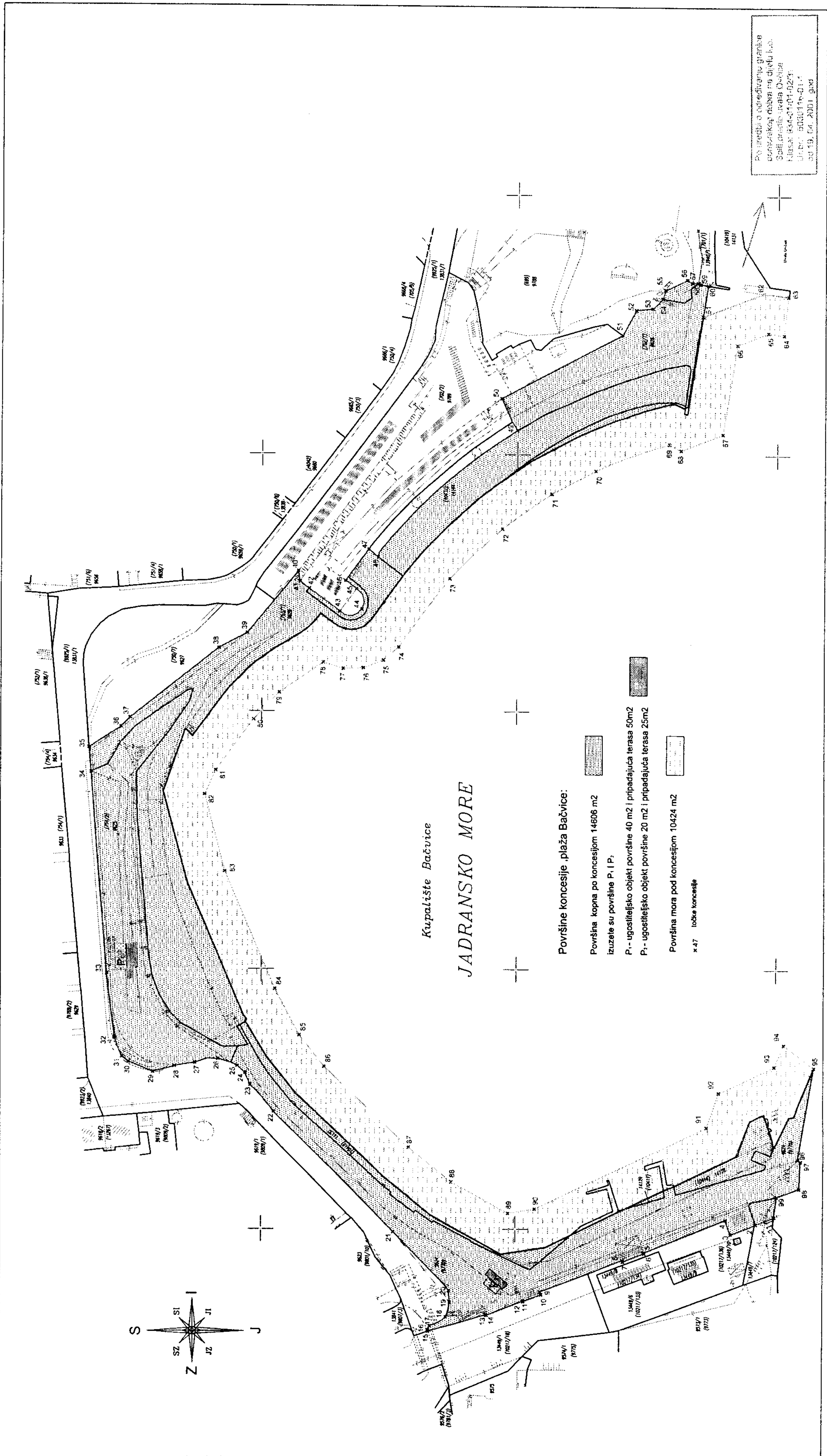
REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA SPLITSKO-DALMATINSKA
GRAD SPLIT
K.O. SPLIT
PR-71/11-A

M = 1:1000

UVALA BAČVICE






Podloga za prijedlog područja koncesije

20. predložak izvedenog projekta
 projekat: d.o.o. bača na moru
 2011. godine, izdava: Opatovica
 Klasifikacija: 01-01-02/3
 Datum: 08.08.2011. g. 11.5
 03.19. (00.2101) g. 04



Kupalište Bačvice
 JADRANSKO MORE

Površine koncesije, plaža Bačvice:

-  Površina kopna po koncesijom 14606 m²
 izuzete su površine P.1, P.
-  P.- ugostiteljsko objekt površine 40 m² i pripadajuća terasa 50m²
-  P.- ugostiteljsko objekt površine 20 m² i pripadajuća terasa 25m²
-  Površina mora pod koncesijom 10424 m²
-  x 47 lokce koncesije